

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-3.
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОБ-18709-39-28-2019/2

04 декабря 2019г.

Электросталь г, Первомайская ул, 0/12

(место составления)

По результатам проведения планового/внепланового мероприятия по контролю на основании распоряжения от 03 декабря 2019г. № 08ОБ-18709-39-28-2019 и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона № 99-ФЗ от 04 мая 2011 «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: МБУ "ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 5053057916)

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:

Электросталь г, Первомайская ул, 0/12

(индекс, почтовый адрес)

об устранении выявленных нарушений лицензионных требований к осуществлению предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленные Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 октября 2011 № 1110.

| № п/п | Установленные нарушения требований жилищного законодательства по представлению сведений с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены | Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений | Сроки исполнения |
|-------|---|--|------------------|
| 1 | Трещины на остеклении в местах общего пользования подъезда № 2. Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" ч. 1 п. 13 | Произвести ремонт в местах разрушения. | 16.12.2019 |

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

Должностное лицо

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись)

Гагуа Тимур Борисович

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: **2001**; серия проекта: **панельный**; этажей: **10**; кол-во секций: **1**;
кол-во квартир: **119**; материал: стен **Панели железобетонные**, кровли **Мягкая**.
Площадь (кв. м.): общая **13000**, жилая **6562,7**, крыши **997,18**, фасада **___**,
участка **0**, подвала **877,10**, чердака **877,10**, наличие ВДГО **Да**, Другие данные: **___**

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ:

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА:

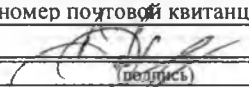
Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 8(495) 252-00-48.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.24 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ:

Предписание вручено (отправлено по почте): **«04» декабря 2019 г.** № - _____
(номер почтовой квитанции)

Сушко Нина Леонидовна
(Фамилия, Имя, Отчество)


(подпись)

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОБ-18709-39-28-2019/1

04 декабря 2019г.

Электросталь г, Первомайская ул, 0/12

(место составления)

По результатам проведения планового/внепланового мероприятия по контролю на основании распоряжения от 03 декабря 2019г. № 08ОБ-18709-39-28-2019 и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона № 99-ФЗ от 04 мая 2011 «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», **ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** МБУ "ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 5053057916)

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:

Электросталь г, Первомайская ул, 0/12

(индекс, почтовый адрес)

об устранении выявленных нарушений лицензионных требований к осуществлению предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 октября 2014 № 1110.

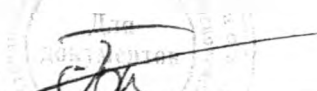
| № п/п | Установленные нарушения требований жилищного законодательства по представлению сведений с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены | Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений | Сроки исполнения |
|-------|---|--|------------------|
| 1 | Частичное разрушение штукатурно-малярного слоя стен и потолка мест общего пользования подъезда № 2. Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" ч. 1 п. 11 | Произвести ремонт в местах разрушения. | 12.02.2020 |

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

Должностное лицо

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»



(подпись)

Гагуа Тимур Борисович

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: **2001**; серия проекта: **панельный**; этажей: **10**; кол-во секций: **1**;
кол-во квартир: **119**; материал: стен **Панели железобетонные**, кровли **Мягкая**,
Площадь (кв. м.): общая **13000**, жилая **6562,7**, крыши **997,18**, фасада **___**,
участка **0**, подвала **877,10**, чердака **877,10**, наличие ВДГО **Да**, Другие данные: **___**

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ:

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 8(495) 252-00-48.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

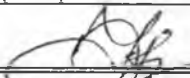
**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА),
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.24 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ:

Предписание вручено (отправлено по почте): **«04» декабря 2019 г.** № - **___**
(номер почтовой квитанции)

Сушко Нина Леонидовна

(Фамилия, Имя, Отчество)


(Подпись)